

Vedtak i Kommunestyret - 11.12.2025 - uttrekk vedrørende eiendomsskatt

11. Med hjemmel i eiendomsskatteloven § 2 og 3 skal det, for budsjettåret 2026, lignes eiendomsskatt i hele kommunen og for alle eiendommer, jfr. eiendomsskatteloven § 3a.
12. Det gjennomføres en kontorjustering av eiendomsskattegrunnlaget med en økning på 5 % med virkning for skatteåret 2026, jf. eiendomsskatteloven § 8 A-4.
13. Ved taksering og utskrivning av eiendomsskatt benytter kommunen skattevedtekter. Det benyttes ikke bunnfradrag.
14. Iht. eiendomsskatteloven § 8 A-2 (1) skal verdien av bolig og fritidseiendommer multipliseres med 0,7.
15. Den generelle eiendomsskattesatsen for 2026, for de skattepliktige eiendommer, settes til 3,0 – tre - promille. Jf. § 13.
16. Med hjemmel i eiendomsskatteloven § 12 bokstav a, differensieres satsene ved at den skattesats som skal gjelde for boliger og fritidseiendommer i 2026, settes til 2,5 – to og en halv – promille.
17. Jr. eiendomsskatteloven § 25 forfaller årsgebyr til betaling i tolv terminer, for eiendommer med helårsboliger. For andre eiendommer forfaller årsgebyret til betaling i tre terminer. Skatteyter kan få betale hele skattebeløpet i 1. termin.
18. I henhold til eiendomsskatteloven § 7 a, fritas følgende for eiendomsskatt:
 - a. Eiendommer til stiftelser eller institusjoner som tar sikte på å gagne en kommune, et fylke eller staten
 - b. Eiendommer tilhørende Innherred Renovasjon IKS
 - c. Mosvik vannverk
 - d. Kulturbygg
 - e. Idrettsanlegg
 - f. Kirkestuer
 - g. Bedehus
 - h. Klubbhus/forsamlingshus/anlegg til frivillige lag og foreninger
 - i. Samfunnshus/grendehus
 - j. Fylkeskommunale skoler
19. I henhold til eiendomsskatteloven § 7 b, fritas følgende for eiendomsskatt:
 - a. Fredede bygninger jf. kulturminneloven mv.
 - b. Bygninger tilhørende museum og historielag
 - c. For 2026 åpnes det ikke for fritak av eiendomsskatt etter søknad.