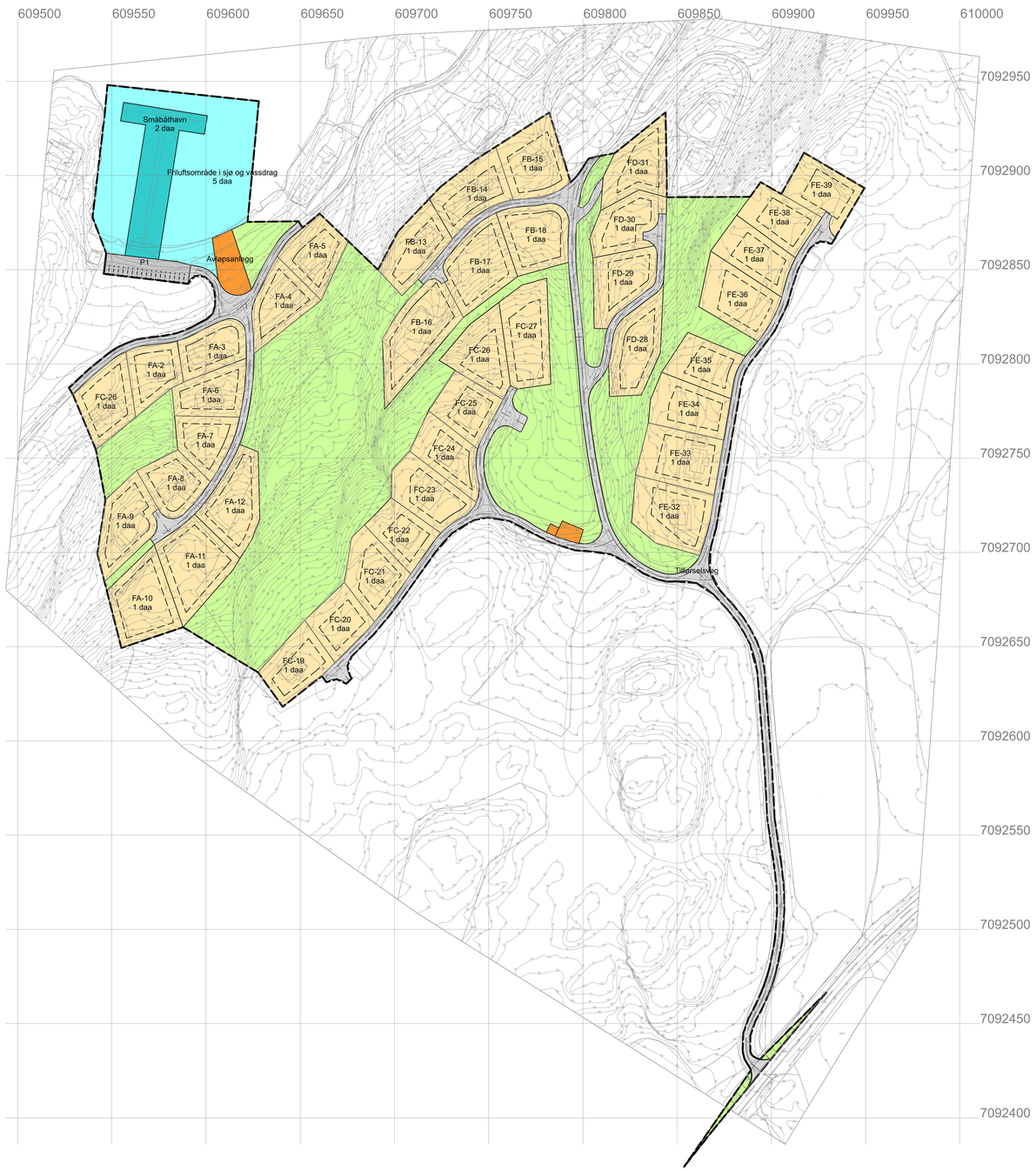


# Tegnforklaring:

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-5 NR. 1)

- Fritidsbebyggelse - frittliggende
- Avløpsanlegg
- Renovasjonsanlegg

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 NR. 2)

- Veg
- Parkering

LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL (PBL §12-5 NR.5)

- Landbruksformål
- Jordbruk
- Skogbruk

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG (PBL §12-5 NR. 6)

- Småbåthavn
- Friluftsområde i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

HENSYNSSONER (PBL §12-6)

- Sikringsone - Frisikt

Juridiske linjer og punkt

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Sikringsonegrense
- Byggegrense
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- Regulert parkeringsfelt
- Målelinje/Avstandslinje

Målestokk: 1:1000

0 10 20 30 40 50

N

Kartgrunnlag levert av:
Norkart
Kartgrunnlag: FKB-B
Datum: Euref89UTM Sone 32
Kart innhentet dato: 11.04.2025
Høydereferanse: NN2000
Ekvidistanse: 1 meter

# Reguleringsplan for Vikan hyttefelt II
## Inderøy kommune

| Rev. | Tekst | Dato | Signatur |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

| Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven | Dato | Saksnr. | Signatur |
|---|---|---|---|
| Kunngjøring av oppstart av arbeidet | | | |
| 1.gangs behandling i det faste utvalget for plansaker | | | |
| Offentlig høring | | | |
| 2.gangs behandling i det faste utvalget for plansaker | | | |
| Kommunestyrets vedtak | | | |

Forslagsstiller:
Letnes Eiendomsutvikling AS
Utøyvegen 760, 7670 Inderøy

Plan utarbeidet av:
Lyngstad Arkitekter AS
Jakob Weidemanns gate 8, 7713 Steinkjer

| Arkivreferanse: | Dato: | PlanID: | Tegningsnr. | Rev: |
|---|---|---|---|---|
| | 13.08.25 | 2015005 | | |

BIM-verktøy Archicad 20 NOR , Filplassering: BIMcloud: lyngstadarkitekter - BIMcloud Software as a Service/2025/202507 Vikan hyttefelt - mindre reguleringsendring/202507 Vikan hyttefelt - mindre reguleringsendring