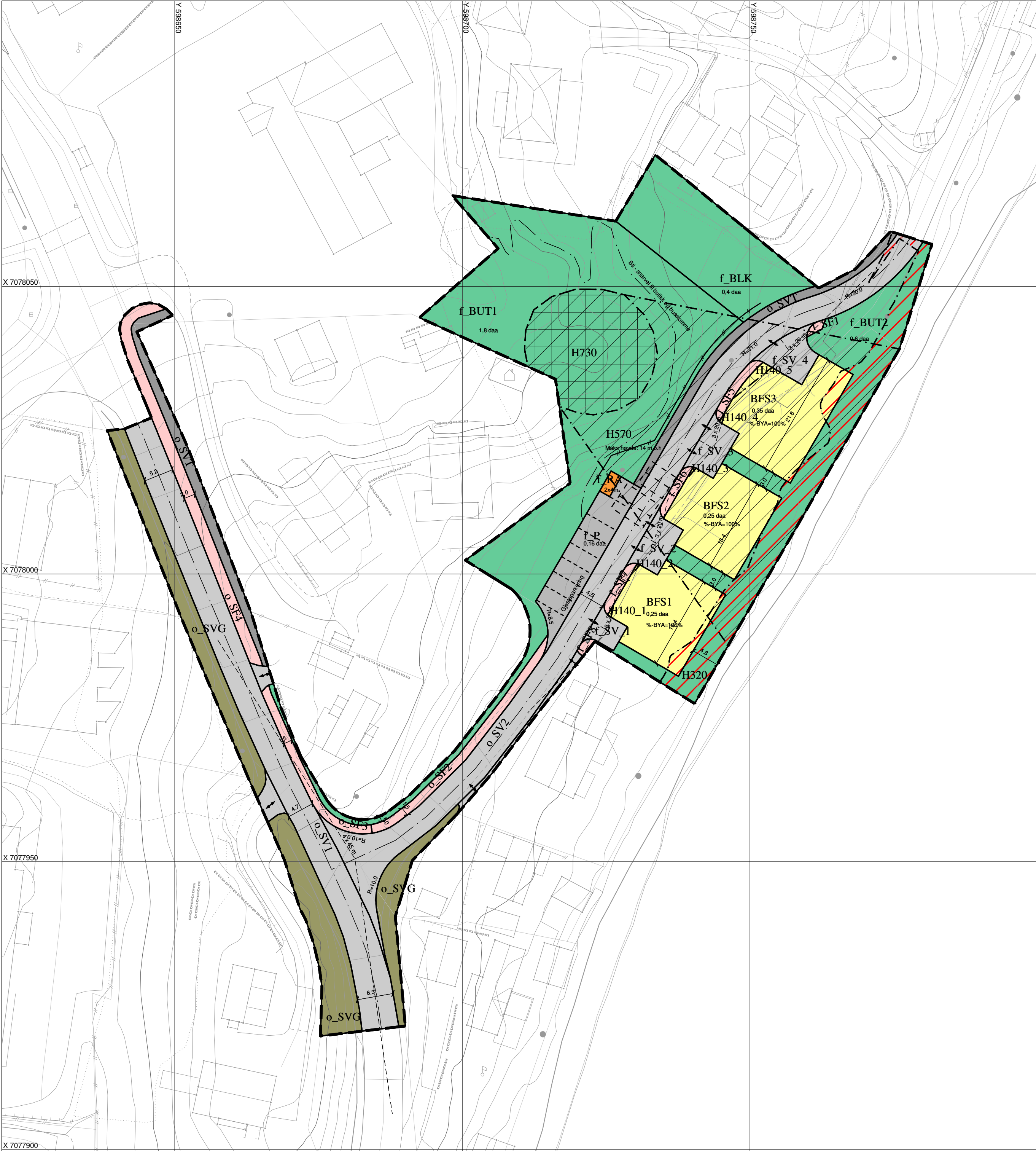




TEGNFORKLARING

Plandata

Reguleringsplan-Bebyggelse og anlegg (PBL2008 §12-5 NR.1)

- BFS Boligbebyggelse - frittliggende småhusbebyggelse (sosikode 1111)
- RA Renovasjon (sosikode 1550)
- BUT Uteoppholdsareal (sosikode 1600)
- BLK Lekeplass (sosikode 1610)

Reguleringsplan-Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §12-5 NR.2)

- SV Veg (sosikode 2010)
- SF Fortau (sosikode 2012)
- SVT Annen veggrunn - tekniske anlegg (sosikode 2018)
- SVG Annen veggrunn - grøntareal (sosikode 2019)
- P Parkering (sosikode 2080)

Reguleringsplan-Hensynsoner (PBL2008 §12-6)

- H140 Hensynsone - Frisikt
- H320 Faresone - Flomfare
- H570 Angitthensynsone - Bevaring kulturmiljø
- H730 Båndlegging etter lov om kulturminner

Reguleringsplan-Juridiske linjer og punkt PBL2008

- Angitthensyngrense
- Båndlegginggrense nåværende

Reguleringsplan-Felles for PBL 1985 og 2008

- Planens begrensning
- Faresonegrense
- Formålsgrense
- Regulert senterlinje
- Frisiktslinje
- Regulert parkeringsfelt
- Sikringsgjerd
- Målelinje/Avstandslinje
- Avkjørsel

Basiskartet er tegnet med svak gråfarge

Kartopplysninger
Kilde for basiskart: www.norkart.no
Dato for basiskart: 20.11.2024
Koordinatsystem: UTM sone 32 / Euref89
Høydegrunnlag: NN 2000

Ekvidistanse 1 m
Kartmålestokk 1:500
0 5 10 15 20 m





AREALPLAN ETTER PBL AV 2008
Mosvikstranda Panorama

Nasjonal arealplan-ID
L.2022002

Plantype:
Detaljregulering

Forslagsstiller:
Mapela Eiendom AS

Saksnr i saksbehandlingsystem:

Kunngjøringsdato for planvedtak:	Behandlingsorgan	Møtesaksnr	Dato	Sign
Dato for siste revisjon av plankart: 12.08.2026				
Planvedtak:				
Høring og offentlig ettersyn fra/til:				
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet:			28.10.2022	
PLANEN ER UTARBEIDET AV: AZ Gartner AS				

